

## KOKKULEPE RENDILEPINGU MUUTMISEKS

(hiliseima digitaalallkirja kuupäev)

Riigimetsa Majandamise Keskus (registrikood: 70004459, edaspidi RMK), keda esindab juhatuse liikme 10.09.2024. a käskkirja nr 1-5/68 „Saima Uusma’le volituste andmine maarendilepingute sõlmimiseks“ alusel RMK looduskaitseosakonna looduskaitse projektijuht Saima Uusma, edaspidi nimetatud **Rendileandja**, ühelt poolt,

Ja **Priit Ojamaa Treiali Talu** (registrikood 10063131), edaspidi nimetatud **Rentnik**, teiselt poolt,

keda nimetatakse edaspidi käesolevas kokkuleppes koos **Pooled**, sõlmivad käesoleva kokkuleppe tulenevalt rentniku võimetusest hooldada maatükke Lammi tn 14 (katastritunnus 79501:002:0064) ja Lammi tn 12 (katastritunnus 79516:029:0021) alljärgnevas:

1. Pooled muudavad Lepingu punkte 2.1 ja 3.1 ning loevad need kehtivaks sõnastuses:
  - 2.1. Lepinguga annab Rendileandja kui renditavat riigivara valitsema volitatud asutus Rentnikule tähtajaliseks kasutamiseks Lepinguga sätestatud kasutusotstarbel – poollooduslike koosluste hooldamine – 2.1.3. Tartu maakonnas Kambja vallas Soinaste külas asuva maaüksuse lähiaadressiga Poldri (katastritunnus 94901:006:0784, pindala 236,26 ha, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV18516) 13,91 ja 39,32 ha suuruse maatüki, edaspidi maatükk. Maatükk asub Ropka-Ihaste looduskaitseala Ropka sihtkaitsevööndis, mille kohta on kehtestatud Ropka-Ihaste looduskaitseala kaitse-eeskiri.
  - 3.1 Rentnik on kohustatud tasuma Rendileandjale tasu Maatüki kasutamise eest 55,00 (viiskümmend viis) eurot aastas, edaspidi Rent, üks kord aastas ettemaksuna vastava aasta 31. detsembriks. Rendile lisandub käibemaks õigusaktidega sätestatud määras. Tasumise kohustus tekib Lepingu jõustumisest.
2. Käesolev kokkulepe on allkirjastatud digitaalselt.

Rendileandja

Rentnik

(allkirjastatud digitaalselt)

(allkirjastatud digitaalselt)

Saima Uusma

Priit Ojamaa